

Marit Astrup og Kristian Noer

Vestsidevegen 263

2436 Våler

Våler den 9.4.2016

Varsel om regulering av Halvorset 30/2 i Våler – ID 2016001

Vi har mottatt varsel om at arbeidet med regulering av Bergesiden vel sin eiendom Halvorset skal starte.

Eiendommen ligger i et landbrukslandskap. Vi er opptatt av at kulturlandskap og landbrukspreg opprettholdes. Det innebærer blant annet at reguleringsplanen har et fornuftig forhold til antall bygninger som tillates, hva slag type bygninger som skal etableres og hvilken type aktivitet det skal legges til rette for. Utbyggingen bør etter vår oppfatning skje i samsvar med byggeskikk og funksjoner for en landbrukseiendom i bygda. Hvis nye funksjoner etableres bør det gjøres på en måte som naturlig faller inn i omgivelsene.

Vi legger videre til grunn at enkelttiltakene blir byggemeldt på vanlig måte og at vi som naboer får anledning til å uttales oss underveis.

For vår del er det også viktig å peke på at reguleringsbestemmelsene for grendetunet ikke må medfører begrensninger på vår bruk av egen eiendom.

Bergesiden vel har så langt tatt vare på tunet på Halvorset nordre på en fin måte. Vi ønsker at eiendommen forblir en idyll langs Glomma som grenda har glede av, og at reguleringsplanen ikke åpner for en utvikling som setter dagens kulturhistoriske preg i fare.

Marit Astrup og Kristian Noer